

<b>Antall fremmøte:</b>	17 personer 4 fullmakter = totalt 21 stemmeberetige (28 %) av 76 enheter.
<b>Følgende stilte fra styret:</b>	Geir Ivar Leithe, Rune Syversen, Eigil Monsen, Bjørn Are Høgval og Martin Gilljam
<b>Innkallelse:</b>	Innkallelsen er godkjent
<b>Valg av møteleder:</b>	Geir Ivar Leithe
<b>Valg av referent:</b>	Martin Gilljam
<b>Underskrive protokoll:</b>	Hans Olav Nyland (nr 45) og Nils Aasheim (nr 44)
<b>Årsberetningen</b>	Generell gjennomgang
<b>Årsregnskapet</b>	Godkjent
<b>Budsjettet</b>	Ingen innsigelser – godkjent
<b>Økning av kontingent til 1500,-</b>	Godkjent

---

## Saker til årsmøtet

### Sak 1: Endring av vedtektenes § 3 Plikter og ansvar

Ordet *kvartalsvis* fjernes fra nest siste linje og erstattes med *en gang i året*.

**Vedtak: Forslag enstemming vedtatt**

### Sak 2: Endring av vedtektenes § 4 Styre

Styret foreslår en tilføyelse til nevnte §.

*Styret innkalles når leder finner dette nødvendig, men minst tre ganger pr. periode eller når minst tre medlemmer av styret krever det. Styret er beslutningsdyktig når minst fire medlemmer er til stede.*

**Vedtak: Forslag enstemming vedtatt**

### **Sak 3: Endring av vedtektenes § 5 Årsmøte**

Punkt 1 – 6 erstattes med nye punkt 1 – 9 med ny overskrift til nevnte punkter.  
Videre skal punktet om valg inn.

*Årsmøtet skal:*

1. godkjenne innkallingen
2. godkjenne fullmakter
3. godkjenne sakliste
4. velge en møteleder, en sekretær, et tellekorps på to medlemmer samt to representanter til å underskrive protokollen
5. behandle beretning og regnskap fra styret
6. behandle budsjett for inneværende år samt fastsettelse av medlemskontingent som forfaller innen utgangen av Juni.
7. behandle innkomne forslag.  
*Benkeforslag kan ikke tas opp til behandling med mindre det har direkte sammenheng med forslag som er satt fram på vanlig måte*
8. velge styre i henhold til § 4.
9. velge valgkomite på to medlemmer og ett varamedlem samt en revisor med varamedlem.  
*Disse valg gjelder for 1 år.*

*Det skal være skriftlig valg dersom det er mer enn ett forslag. Ingen anses valgt som ikke har oppnådd én stemme mer enn halvparten av de avgitte. Når et valg foregår enkeltvis og en kandidat ikke oppnår flertall, dvs. mer enn halvparten av de avgitte stemmer, foretas bundet omvalg mellom de to kandidatene som har oppnådd flest stemmer. Er det ved omvalget stemmelikhet, avgjøres valget ved loddtrekning.*

**Vedtak: Forslag enstemming vedtatt**

### **Sak 4: Omgjøring av parkeringsplass utenfor hus 38 (fra årsmøte 2009)**

Forslag:

*Styret foreslår at man endrer bruken for en del av plassen for å hindre kaosparkeringen men at dette gjøres i samråd med hus 38 og at en endring ut over det kommunen har foreslått tas opp under befaring av området. Fram til dette er gjort forblir plassen uendret. (som den er). En endring skal ikke påføre Huseierforeningen nevneverdige kostnader.*

**Vedtak: Forslag enstemming vedtatt**

## Sak 5: Forslag vedrørende merking av veier med brøytestikker

### Forslag:

*Firmaet som står for brøytingen på Rudsberghaugen huseierforeninges private veier, pålegges mot betaling å sette opp brøytepinner innen 20. november hvert år. Hvis dette firmaet ikke kan eller vil skal vedkommende firma som har vaktmestertjenestene gjøre dette.*

**Vedtak : Forslag frafalt av forslagsstiller. Ble da ikke realitetsbehandlet.**

### **Følgende personer ble valgt til styret:**

Nestleder	(2 år)	Rune Syvertsen	nr. 77
Sekretær	(2 år)	Bjørn Ole Uglem	nr. 5
Styremedlem	(2 år)	Nils Aasheim	nr. 44
Varamedlem	(1 år)	Tom-Erik Heggedal	nr. 20
Internrevisor		Fredrik Skoglunn	nr. 59

Det nye styret er som følger

Leder	Geir Ivar Leithe	nr. 9	omr 1
Nestleder	Rune Syvertsen	nr. 77	omr 3
Kasserer	Bjørn Høgval	nr. 50	omr 3
Sekretær	Bjørn Ole Uglem	nr. 5	omr 1
Styremedlem	Nils Aasheim	nr. 44	omr 2
Styremedlem	Anne Kari Brænden	nr. 41	omr 2
Varamedlem	Tom-Erik Heggedal	nr. 20	omr 4

### **Følgende personer ble valgt til valgkomite:**

Tor Sommersel (nr 1)  
Håkon Esvall Lindahl (nr 67)

Protokoll underskrift

-----  
Hans Olav Nyland

-----  
Nils Aasheim