



Referat årsmøte Rudsberghaugen huseierforening 25.05.11 på Heimen Grendehus.

Antall fremmøte: 22 personer
3 fullmakter
= totalt 25 stemmeberettigede (33 %) av 76 enheter.

Følgende stilte fra styret: Geir Ivar Leithe, Bjørn Ole Uglem, Bjørn Are Høgval,
Anne-Kari Brænden, Nils Aasheim og Tom-Erik Heggedal

1. Konstituering

- | | |
|---|--|
| a) Godkjenne innkallingen | Godkjent |
| b) Godkjenne fullmakter | Godkjent |
| c) Godkjenne saksliste | Godkjent |
| d) Valg av: | |
| a. Møteleder | Geir Ivar Leithe |
| b. Sekretær | Bjørn Ole Uglem |
| c. Tellekorps på 2 medlemmer | Morten Degerstrøm
Tom – Erik Heggedal |
| d. 2 personer til å underskrive protokollen | |
| | Lars Burhol
Gunnar Arisholm |

2. Årsberetning for 2010 **Generell gjennomgang**

3. Årsregnskap for 2010 **Godkjent**

4. Budsjett for 2011 **Ingen innsigelser – godkjent**

5. Fastsettelse av kontingent for 2011 **Satt til 1500.- pr husstand.**

6. Innkommende forslag

a. Fra styret:

Vedtektsendring § 5

Vedtak: Forslag enstemmig vedtatt

b. Fra styret

Salg av friområde (del av gnr. 115, bnr. 6)

Her var det en lengre diskusjon om hvordan Årsmøte ville at styret skulle arbeide med dette forslaget. Det kom 3 benkeforslag til votering i tillegg til styrets forslag.

1. Styrets forslag
2. Styret for fullmakt til å framforhandle forslag til avtale til neste årsmøte.
3. Årsmøte er prinsipielt motstander av salg av fellesområder.
4. Årsmøte er prinsipielt motstander av salg av fellesområder til utenforstående.

Det ble først stemt over forslag 3 da dette ved godkjenning ville forkaste de øvrige forslagene.

Vedtak: Forslaget ble vedtatt med 14 mot 10 stemmer. 1 stemte blankt.

På bakgrunn av dette så falt de øvrige forslagene til avstemming bort.

Det presiseres at det er fullt mulig at forslag om kjøp av felles arealer kan rettes til framtidige årsmøter.

c. Fra Kyrre Bakke

Kjøp av friområde mellom 12 og 14

Vedtak:

Forslaget ble ikke realitetsbehandlet på bakgrunn av resultatet i sak b.

d. Fra Vemun Waksvik

Kjøp av trampoline(r)

Vedtak: Forslag ble enstemmig nedstemt. (Ikke vedtatt)

e. Fra Vemun Waksvik

Snørydding og "snødeponi".

Vedtak: Forslag ble enstemmig nedstemt. (Ikke vedtatt)

7. Valg av medlemmer til styret

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) Valg av leder for 2 år | Geir Ivar Leithe |
| b) Valg av kasserer for 2 år | Bjørn Are Høgval |
| c) Valg av 1 styremedlem for 2 år | Håkon Esvall Lindahl |
| d) Valg av varamedlem for 1 år | Tom-Erik Heggedal |
| e) Valg av intern revisor for 1 år | Fredrik Skoglund |
| f) Valg av 2 medlemmer til valgkomiteen | |

**Tor Sommersel
Berit Harstad Gilljam**

Styret for 2011 blir da:

Leder	Geir Ivar Leithe	Hus 09	Sone 1
Nestleder	Rune Syvertsen	Hus 77	Sone 3
Sekretær	Bjørn Ole Uglem	Hus 05	Sone 1
Kasserer	Bjørn Are Høgval	Hus 50	Sone 3
Styremedlem	Nils Aasheim	Hus 44	Sone 2
Styremedlem	Håkon Esvall Lindahl	Hus 67	Sone 2
Varamedlem	Tom-Erik Heggedal	Hus 20	Sone 4
Internrevisor	Fredrik Skoglunn	Hus 59	
Valgkomite	Tor Sommersel	Hus 01	
	Berit Harstad Giljam	Hus 02	

Underskrift av protokoll:

Lars Burhol

Gunnar Arisholm