



PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE 03. MARS 2015 kl 19:00
i Heimen Grendehus

Til behandling foreligger:

1. Konstituering

- | | |
|---|----|
| a. Godkjenne innkallingen | OK |
| b. Godkjenne fullmakter | OK |
| c. Godkjenne saksliste | OK |
| d. Valg av: | |
| i. Møteleder: Geir Ivar Leithe | OK |
| ii. Sekretær: Eva Hovelsrød | OK |
| iii. Tellekorps på 2 medlemmer: | |
| John Brænden | |
| Morten Schee | OK |
| iv. 2 personer til å underskrive protokollen: | |
| Kristian Wiik | |
| Andreas Münster | OK |

2. Årsberetning for 2014

Godkjent.

3. Årsregnskap for 2014

Godkjent.

4. Budsjett for 2015

Godkjent.

5. Kontingent for 2015

Styret foreslår at kontingenten forblir uforandret, dvs kr. 1 500,-.
Godkjent.

6. Innkommende forslag

a. Fra Styret: Oppgradering av lekeplass v/13 – 25

Styret ønsker fullmakt til oppgradering av lekeplassen i det eldste feltet med en kostnadsramme på kr. 75 000,-.

Bakgrunnen for forslaget er råde i flere av lekeapparatene som igjen har medført fjerning av apparater som igjen forringer plassen/området vesentlig.

Dette er også feltets eldste lekeplass.

Styrets innstilling:

Styret gis fullmakt til utskifting/oppgradering innenfor gitte rammer.

Styrets innstilling enstemmig vedtatt.

b. Fra Runar Kopperud: Felles postkassestativ

Kunne man sett på muligheten for å få laget/kjøpt noen litt finere postkassestativer for oss som fortsatt har gruppe med kasser samlet (stativ utenfor nr. 59 og utenfor søppelkassene på nedre felt)? Det trenger ikke være noen voldsomme overbygg, men et pent lite stativ med tak for beskyttelse mot vær og vind.

Eksempler:

<http://www.sommerbutikken.no/postkassestativ.htm>

<http://www.tilboligen.no/postkassestativ-laftet-13-16-kasser>

<http://www.stiltre.no/produkter/lafteprodukter/standard-postkassestativ-ti-loese-kasser/>

<http://www.fengselsprodukt.no/?PageID=416&ItemID=308>

<http://www.a3ressurs.no/?articleid=18>

Styrets innstilling:

Oppsett av de 3 felles stativene i området ble gjort på bakgrunn av innholdet i Postkasseloven.

Her har det skjedd endringer som gjenspeiles i at det ikke er noe felles postkassestativ i det nyeste feltet.

Kostnader/vedlikehold av stativ til postkasser er den enkelte beboers ansvar.

Styret ser det derfor ikke som Huseierforeningens ansvar å bruke midler på dette, spesielt når også flertallet i feltet ikke har sine postkasser på felles stativ.

Det er opp til hver enkelt beboer om vedkommende har kassen på/ved bolig, eller i stativ.

Styret er villig til å administrere anskaffelse av evt. nye stativ.

Styrets innstilling vedtatt med 16 mot 7 stemmer.

c) Fra Runar Kopperud: Oppgradering/vedlikehold av lekeplass v/59 - 63

Lekeplass foran R59-R63, kan man gjøre noe her? Denne gror nesten igjen om sommeren, samt blir lite brukt som den er (2 fjær husker i litt ymse forfatning).

Det ligger rester av trevirket til huska på nedre lekeplass der fortsatt, men antar det blir ryddet til sommeren. Det trengs ikke gjøres så mye, men holde ugress borte, samt kanskje sette opp et trebord eller to? Sandkassen inntil parkeringsplassen blir aldri brukt av andre enn som katte do.

Styrets innstilling:

Nevnte plass må vurderes om den skal opprettholdes eller ikke sett på bakgrunn av oppgradering av nabolekeplassen og bruk.

Mye av den påpekte jobben kan gjøres av naboene/brukerne fram til en eventuell oppgradering.

Trevirke som ligger der vil bli flyttet/fjernet til våren.

Styret anbefaler at man ikke tar kostnader på en oppgradering før en vurdering av plassen er gjort. Spesielt når det er andre områder som har et vesentlig større behov for oppgradering/vedlikehold.

Styrets innstilling enstemmig vedtatt.

d) Fra Runar Kopperud: Asfalt i området

Hva skjer med asfalten på området? Hva gjør vi hvis ingenting gjøres av kommunen, kan vi vurdere å få lagt/lappe litt selv for å hindre at mer og mer smuldrer opp?

Styrets innstilling:

Styret ser ingen grunn til at Huseierforeningen skal ta store kostnader med lapping av asfalt i feltet som er en kommunal sak.

Styret viser for øvrig til vedtak på tilnærmet samme sak fra samme forslagsstiller i 2014.

Styret vil igjen påpeke viktigheten ved å bruke veienmin.no når det gjelder slike saker. Det som ser ut til å fungere, er at **flere** personer rapporterer samme sak.

Styrets innstilling enstemmig vedtatt.

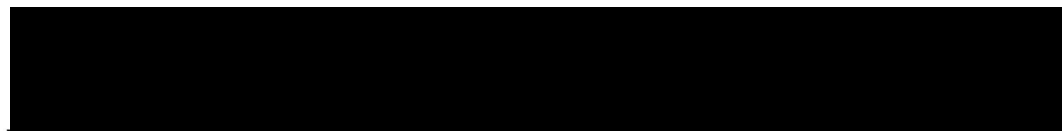
7. Valg av medlemmer til styret

- a) Valg av leder for 2 år: Geir Ivar Leithe gjenvalgt.
- b) Valg av kasserer for 2 år: Gunnar Arisholm gjenvalgt.
- c) Valg av styremedlem for 2 år: Nytt medlem: Maria Nordin.
- d) Valg av varamedlem for 1 år: Stein Warendorph gjenvalgt.
- e) Valg av internrevisor for 1 år: Heidi Vegsund gjenvalgt.
- f) Valg av 2 medlemmer til valgkomiteen: Frode Hansen gjenvalgt. Nytt medlem: Vemun Waksvik.

Styret ser dermed slik ut:

Leder	Geir Ivar Leithe	nr. 9	omr 1
Nestleder	Mari Sophie F. Hveem	nr. 46	omr 2
Kasserer	Gunnar Arisholm	nr. 48	omr 3
Sekretær	Eva Hovelsrød	nr. 22	omr 4
Styremedlem3	Maria Nordin	nr. 24	omr 4
Styremedlem	Jørgen Lundberg	nr. 19	omr 1
Varamedlem	Stein Warendorph	nr. 29	omr 1
Internrevisor	Heidi Vegsund	nr. 58	
Valgkomité	Vemun Waksvik		
Valgkomité	Frode Hansen	nr. 91	

Underskrifter



Kristian Wiik

Andreas Münster